



## Alcabideche - Moradia



**6** Quartos    
 **5** Casas de banho    
 **171,73** Área (m<sup>2</sup>)    
 **539** Área terreno (m<sup>2</sup>)    
 Garagem    
**720 000 €**  
(EUR €)

### Moradia, Alcabideche, Cascais

Bewelcome Real Estate | Moradia com excelentes áreas.

Moradia composta por 3 pisos, com uma área de construção de 333m<sup>2</sup>, implantada num lote com 539m<sup>2</sup>.

O piso térreo é composto por dois apartamentos, um deles é atualmente um T1 com uma sala comum, um quarto e uma casa de banho de apoio. O outro apartamento está transformado em consultório que inclui uma sala, dois gabinetes, uma casa de banho e uma zona de laboratório. Encontramos ainda neste piso uma garagem e uma zona de lavandaria.

No 1º piso temos uma sala comum com lareira/ recuperador, uma cozinha equipada, ambas com acesso a uma varanda fechada, quatro quartos com roupeiros, uma casa de banho de apoio aos

T +351 935 092 522 <sup>2</sup> · E [geral@bewelcomerealestate.pt](mailto:geral@bewelcomerealestate.pt)  
ESTORIL | PORTUGAL  
AMI 18254

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



quartos e uma suite com closet.

No último piso, encontramos um sótão que inclui um quarto, uma casa de banho e uma área de arrumos.

Moradia bastante espaçosa, ideal para uma família numerosa. Pode também ser aproveitada para criar duas habitações individuais, visto que existe um acesso independente do piso térreo para o 1º piso.

O exterior é constituído por um jardim com uma área bastante generosa, com zona de refeições e um anexo com uma sala e uma cozinha com barbecue.

Localizada numa zona bastante tranquila de moradias, a 10 minutos do centro de Cascais e da praia do Guincho e a 5 minutos do Cascais Shopping. Excelente acesso a A5.

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Restaurantes, Zona comercial, Serra, Farmácia
- Terraço
- Ano construção: 1979
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista campo
- Sotão
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado
- Lareira
- Closet
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Marquise
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Barbecue
- Certificação energética: E

**T +351 935 092 522 <sup>2</sup> · E geral@bewelcomerealestate.pt**  
**ESTORIL | PORTUGAL**  
**AMI 18254**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)